

Informace k JPÚ v k.ú. Rejštejn

JPÚ Rejštejn se bude provádět v části k.ú. Rejštejn (kód k. ú. 740098). JPÚ je zahájena na základě požadavku Národního parku Šumava a Města Rejštejn. V rámci JPÚ je potřeba vyřešit průběh vodního toku Losenice a na to navazujících pozemků. Prioritním požadavkem Města Rejštejn je vypořádání přístupu k pozemku parc. č. KN 538.

Požadavek objednatele

Vzhledem k tomu, že tok řeky Losenice se v současné době nachází jinde, než je uvedeno v katastru nemovitostí, což je spojeno se značnými problémy při správě území, požaduje objednatel s podporou Města Rejštejn a Povodí Vltavy, a.s., vyčlenit v rámci JPÚ tomuto toku odpovídající pozemek, v souladu s příloženými stanovisky dotčených orgánů státní správy.

Jedná se zejména o stanovisko Povodí Vltavy a.s., Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, stanovisko Správy Národního parku Šumava a Správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, přičemž nelze akceptovat a následně realizovat poslední bod podmínek Správy CHKO, neboť tato záležitost je řešena samostatně – příslušnost hospodaření ke státním pozemkům, o jejichž bezúplatný převod Správa CHKO Státní pozemkový úřad požádala, v současné době nelze převést.

Zhotovitel zajistí vydání souhlasného stanoviska ke zpracovanému posouzení návrhu plánu společných zařízení, v souladu s příloženým stanoviskem Správy Národního parku Šumava, ve znění § 45 h) a § 45 i) odst. 1, zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Základní údaje:

Městský úřad Rejštejn, Rejštejn č.p. 1, 341 92 Kašperské Hory

Internetová stránka: <https://www.sumavanet.cz/murejstejn/>

Elektronická pošta e-mail: mesto.rejstejn@seznam.cz

ID dat. schránky: 6g5bxub

Město Rejštejn

První písemná zmínka o obci pochází z roku 1347. Původní osada Reichenstein byla založena při rýžovištích zlata na řece Otavě, později se zde začalo zlato těžit hornickým způsobem. Osada, která byla původně součástí Kašperských Hor, byla v roce 1584 povýšena na samostatné královské horní město. V průběhu 17. století došlo k útlumu těžby zlata a obyvatelé Rejštejna se postupně zaměřili na sklářskou výrobu. V roce 1836 byla v bývalé osadě Klášterský Mlýn založena sklárna Loetz, která patřila v letech 1878–1908 k nejvýznamnějším v celém Rakousko-Uhersku. Zdejší secesní sklo obdrželo čestná ocenění. Provoz sklárny byl ukončen vysídlením většiny původních německých obyvatel po druhé světové válce v roce 1947.

Dne 23. října 2007 byl Rejštejnu vrácen status města.

Mezi pamětihodnosti patří Kostel svatého Bartoloměje – pozdně gotický kostel z 16. století, v 18. století barokně přestavěný. V kostele se nachází vzácný zvon ze 14. století. Kámen s miskovitými prohlubněmi – na náměstí je vystaven hranolový kámen s prohlubněmi, který pochází ze středověké úpravy zlatonosného křemene. Památník 11 židovských obětí pochodu smrti z Helmbrechts do Volar. Kamenná kašna z roku 1890 a socha sv. Jana Nepomuckého.

Obvod JPÚ

Obvod JPÚ je převážně navržen v údolí vodního toku Losenice. Údolnici lemuje z jedné strany přilehlá ulice Kašperskohorská a protější hranice vede po lesní cestě směrem na Kozí Hřbety. Stavební parcely intravilánu Města Rejštejn jsou dány mimo obvod pozemkových úprav. Roztroušená zástavba v současnosti parcely vedené jako zbořeniště, které jsou ve vlastnictví Města Rejštejn jsou dány do řešených pozemků.

Projednání návrhu vodohospodářských a protierozních opatření s Městem Rejštejn

Na základě projednání zadání jednoduché pozemkové úpravy v části k. ú. Rejštejn s Městem Rejštejn nebyly vytipovány lokality pro umístění vodohospodářských (tůňe, vodní nádrže) a protierozních (meze, průlehy) opatření.

Statistické údaje:

k.ú.: 740098 - Rejštejn – podrobné informace

Údaje jsou ve správě KP Klatovy	email: kp.klatovy@cuzk.cz
Kollárova 528, 33901 Klatovy	telefon: 376350211 fax:

Kraj	43 - Plzeňský	NUTS3	CZ032
Okres	3404 - Klatovy	NUTS4	CZ0322
Obec	557021 - Rejštejn	NUTS5	CZ0322557021
Pracoviště	404 - Klatovy		

Obec s rozšířenou působností	3214 - Sušice
Pověřený obecní úřad	32141 - Kašperské Hory

Statistické údaje (stav ke dni: 29.10.2023)

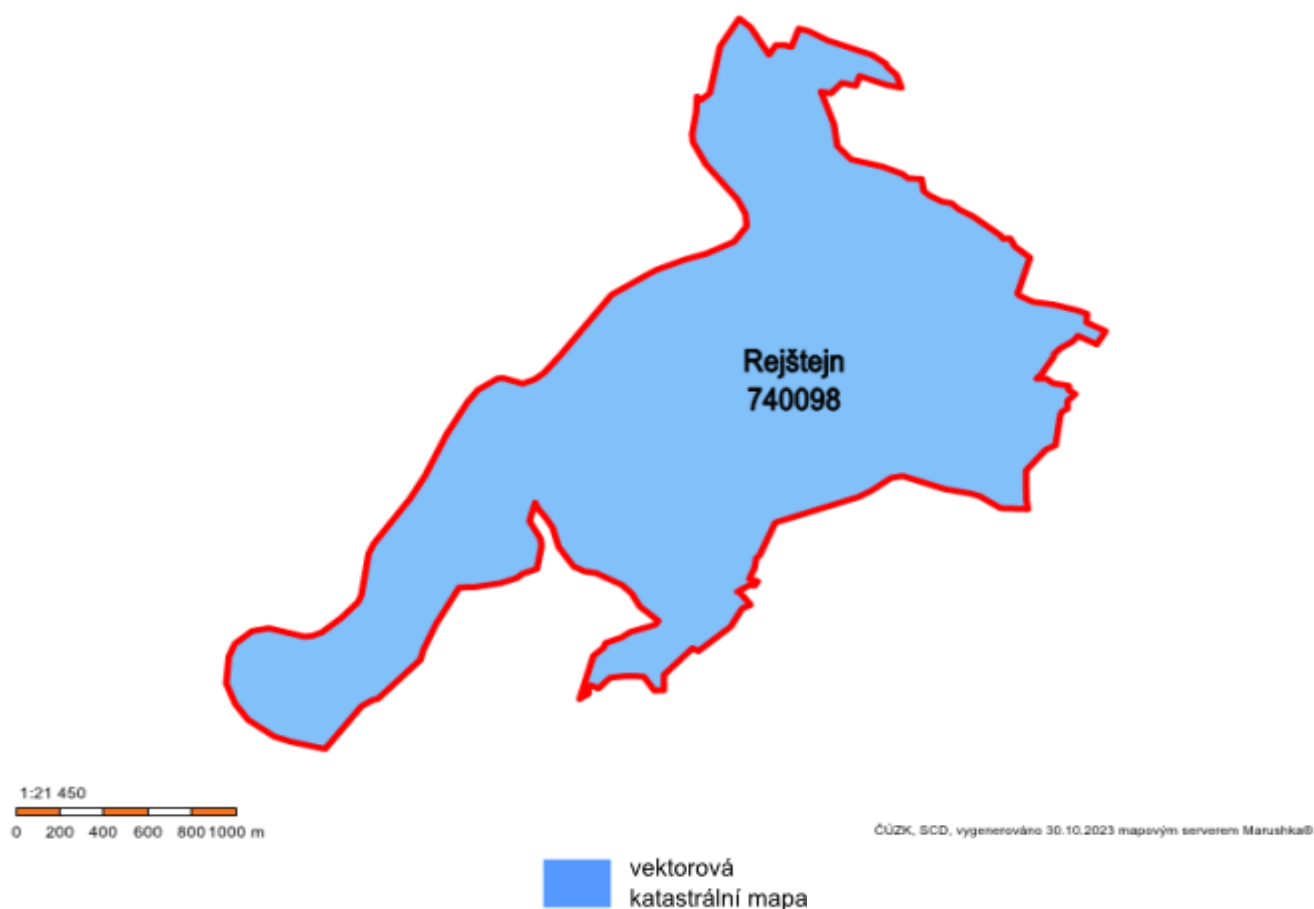
Pozemky KN/ZE				Ostatní údaje		
Druh pozemku	Způsob využití	Počet parcel	Vyměra [m ²]	Typ údaje	Způsob využití	Počet
orná půda		11	13918	č.p.	bydlení	7
zahrada		96	51204	č.p.	byt.dům	2
travní p.		285	1129004	č.p.	obč.vyb	4
lesní poz	les(ne hospodář)	300	2796894	č.p.	rod.dům	96
lesní poz		59	435963	č.p.	rod.rekr	3
vodní pl.	tok přirozený	13	115939	č.p.	tech.vyb	1
vodní pl.	tok umělý	2	750	č.e.	rod.dům	1
zast. pl.	společný dvůr	2	40	č.e.	rod.rekr	1
zast. pl.	zbořeniště	24	6559	bez čp/če	garáž	3
zast. pl.		140	40626	bez čp/če	jiná st.	10
ostat.pl.	jiná plocha	48	25001	bez čp/če	obč.vyb	4
ostat.pl.	manipulační pl.	23	29192	bez čp/če	tech.vyb	1
ostat.pl.	neplodná půda	268	275691	bez čp/če	zem.stav	5
ostat.pl.	ostat.komunikace	94	93555	rozestav.		1
ostat.pl.	pohřeb.	2	2223	Celkem BUD		139

ostat.pl.	silnice	28	81641	byt.z.	byt	6
ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	4	18442	byt.z.	dílňa	1
ostat.pl.	zeleň	3	138	byt.z.	j.nebyt	4
Celkem KN		1402	5116780	Celkem JED		11
Par. KMD		1402	5116780	LV		167
				spoluvlastník		221

Katastrální mapa (současná forma, dosavadní vývoj obnovy, dokončení digitalizace)

Druh mapy	Právní moc	Měřítko	Platná od	Platná do	Poznámka
KMD		1:1000	21.08.2013		
S-SK GS		1:2880	1837	21.08.2013	

Stav digitalizace katastrálních map k 30.10.2023



Digitalizace katastrální mapy je dokončena.

S případnými dotazy k výše uvedeným údajům se obraťte na [KP Klatovy](#).

Přehled stanovisek dotčených orgánů státní správy a organizací:

Veškerá vyjádření a stanoviska jsou k nahlédnutí na Krajském pozemkovém úřadě pro Plzeňský kraj, Pobočce Klatovy (kancelář č. 105)

Poř. č.	Název, adresa
1.	Město Rejštejn Náměstí Svobody 1, 341 92 Rejštejn
2.	Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy Kollárova 528, Klatovy III, 339 01 Klatovy
3.	Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice
4.	Městský úřad Sušice, odbor školství, památkové péče a cestovního ruchu náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice
5.	Městský úřad Sušice, odbor výstavby a ÚP náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice
6.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice
7.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice
8.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, orgán zemědělského půdního fondu náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice
9.	Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, vodohospodářský orgán náměstí Svobody 138, Sušice I, 342 01 Sušice
10.	Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského Hřímálého 2730/11, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
11.	Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice 2
12.	Lesy ČR, s.p., Lesní správa Klatovy Voříškova 259, Klatovy III, 339 01 Klatovy
13.	Lesy ČR, Lesní správa Železná Ruda Šumavská 4, 340 04 Železná Ruda
14.	Lesy ČR, Správa toků Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
15.	Správa a údržba silnic Plzeňského kraje p. o. Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
16.	ČEZ Distribuce, a. s. Guldenerova 2577/19, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
17.	Telco Pro Services, a. s. Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4

18.	GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
19.	CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
20.	Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje Kaplířova 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
21.	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha 11
22.	Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
23.	NET4GAS, s.r.o. Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4
24.	GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
25.	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Územní pracoviště Plzeň, odbor Odloučené pracoviště Klatovy Randova 167, Klatovy I, 339 01 Klatovy
26.	České radiokomunikace a.s., oddělení ochrany sítí Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6
27.	Vodafone Czech Republic a.s. náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 13
28.	T-Mobile Czech Republic a.s. Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 11
29.	Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, dopravní inspektorát Klatovy nábř. Kpt. Nálepky 412, Klatovy III, 339 01 Klatovy
30.	Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Praha Hradební 772/12, Staré Město, 110 00 Praha 1
31.	Státní pozemkový úřad, Oddělení správy majetku Plzeňský k. náměstí Generála Píky 2110/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
32.	Státní pozemkový úřad, Oddělení VHS České Budějovice Rudolfovská tř. 493/80, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
33.	Správa Národního parku Šumava 1. máje 260/19, Vimperk II, 385 01 Vimperk
34.	Správa Chráněné krajinné oblasti Šumava Na Burince 339, Sušice III, 342 01 Sušice

Dokumenty Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj:

Podmínky využití výsledků pozemkových úprav k obnově katastrálního operátu (KÚ pro Plzeňský kraj) 2. aktualizované vydání ze dne 1. 11. 2008, č.j. 40001001-40-134/2008.

Věc: Požadavek Katastrálního pracoviště Klatovy k polohovému bodovému poli

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, Vám sděluje, že prověřil body základního a podrobného polohového bodového pole, které se nacházejí v zájmovém území, kde budou provedeny jednoduché pozemkové úpravy (dále jen JPÚ) v katastrálním území **Rejštejn**. Zájmové území je určeno navrženým obvodem JPÚ a zjištěné body polohového pole se nachází v prostoru tzv. řešených a neřešených pozemků, příp. mimo obvod JPÚ v jeho těsné blízkosti.

Katastrální pracoviště požaduje provést rekognoskaci těchto bodů a vyhotovit elaborát rekognoskace polohového bodového pole. Tento elaborát je nutno předat následně ke kontrole OMaK Plzeň (Mgr. Pavlovi Minář), který o tom vyhotoví kontrolní záznam a předá vyhotoviteli a KP Klatovy. Elaborát je též možno předat OMaK Plzeň prostřednictvím KP Klatovy a může mít pouze elektronickou podobu. Elaborát po provedení kontroly bude uložen dále do centrálního úložiště katastrálního úřadu (provede KP Klatovy) a dále správce bodů PPBP – KP Klatovy – provede aktualizaci údajů o bodech PPBP v katastru nemovitostí (provádí p. Lávičková, referentka KP Klatovy).

Rekognoskace základního a podrobného polohového bodového pole v prostoru JPÚ se týká 1 bodu zhušťovacího (ZhB) a 11 bodů podrobného polohového bodového pole (PPBP).

Jmenovitě se jedná o body:

ZhB – triangulační list 2914, bod č. 265

PPBP - 577 až 587.